



Grundejerforeningen Dammegårdsskoven

Den 2. april 2015

Referat af generalforsamlingen 2015

Generalforsamlingen 2015 blev afholdt skærtorsdag den 2. april 2015 kl. 10 på Restaurant Den Lille Havfrue, Hovedgaden 5, Snogebæk, 3730 Nexø.

Til stede: Kjøddtynjan 6, 8, 13, 14, 15, 16, 18, 19, 25, 24, 26, 28

Fjælstaunijn 7, 22, 24, 26, 32

Røkjinkan 3, 7

Savnæbban 2, 3, 4, 6

Gadisinj 1, 2, 4, 5, 6, 7, 9

Kattøgglan 3, 5

Flæskatjivijn 4.

I alt var 33 medlemmer repræsenteret. Antallet af fremmødte var knap 50.

Dagsorden:

1. *Valg af dirigent.*

Stig Fangel blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt.

2. *Formandens beretning om foreningens virksomhed siden sidste ordinære generalforsamling.*

Der har ikke været nogen større begivenheder i 2015.

Der har været ét bestyrelsesmøde og flittig brug af e-mail.

Vejstandarden er tilfredsstillende. Vejene er endnu ikke vedligeholdt for 2015.

Aftale om vejvedligeholdelse med Jes Mortensen er fornyet til uændret pris for 2016 og 2017.

Foreningen har fået en hjemmeside, www.dammegaardsskoven.dk
Hjemmesiden indeholder regnskaber, generalforsamlingsreferater, praktiske oplysninger, nyheder mv.

Der er foreløbig ikke behov for oprydning på stranden i 2015, da stranden er passabel uden problemer.

Bestyrelsen er opmærksom på at sikre, at vejene bringes i god stand efter den omfattende skovning, der er sket i området, specielt omkring vejen Sommerodde. Vi kan ikke stille krav om, at restmaterialet (grene) fjernes, selv om det bliver brandfarligt, når det tørrer. De store brændestabler langs med vejene vil blive fjernet.

Generalforsamlingen tog formandens beretning til efterretning.

3. *Forelæggelse af det reviderede regnskab for 2014*

Der er 84 medlemmer af grundejerforeningen, som alle har betalt kontingent.

Generalforsamlingen sponsoreres både i år og sidste år af Feriepartner Bornholm, som vores tilsynsførende Jes Mortensen arbejder for.

Regnskabet blev godkendt.

4. *Behandling og evt. vedtagelse af indkomne forslag.*

Det var indkommet følgende forslag fra Erik Marker: "Jeg undrer mig over, at hullerne i vores veje bliver fyldt med små skærver, som blot bliver "sprøjtet" væk, så snart det regner. På Duegårdsvej ilægges man større skærver i hullerne, som ikke er så sårbare. Man kunne måske kontakte foreningen, for at høre hvad de har af erfaringer, med brug af større skærver."

Efter diskussion henstillede generalforsamlingen til bestyrelsen, at man indsamler viden om udbedring af hullerne, og at man derefter ekstraordinært udbedrer de tilbagevendende huller evt. med større skærver.

5. *Vedtagelse af budget og kontingent for 2015.*

En grund på Kjøddtynjan er udstykket i to. Dermed har foreningen fået et ekstra medlem, som betaler kontingent. Antallet af medlemmer er herefter 85.

Vejskiltene skal slibes og renses i 2015.

Budgettet og kontingentet på 600 kr. for 2015 blev enstemmigt vedtaget.

6. *Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer:*

Rolf Molich (modtager genvalg)

Jens Fangel (modtager genvalg)

Eva Hansen (modtager genvalg)

Suppleanter: Jens Ole Pedersen og Stig Fangel (modtager genvalg)

Alle blev genvalgt enstemmigt.

7. *Valg af 2 revisorer og 1 suppleant:*

Revisor. Ivan Hyllested Pedersen og Kjeld Tannenberg samt suppleant Stig Fangel (alle modtager genvalg).

Alle blev genvalgt enstemmigt.

8. *Eventuelt*

Af hensyn til brandfaren henstiller bestyrelsen, at der ikke ligger bunker af kvas på grundene i området. Bortkørsel af kvas og ekstraordinær snerydning sker mod betaling ved henvendelse til den tilsynsførende, som er Jes Mortensen, tlf. 23 23 90 06, e-mail jes@jegvilikke.dk

Et medlem spurgte, om det ville være hensigtsmæssigt at opsætte brandhaner i området. Formanden oplyste, at i tilfælde af brand kommer brandvæsenet fra Nexø med en stor tankvogn. Vandet fra denne tankvogn anvendes ved den første brandbekæmpelse. Derefter hentes vand via en pumpe fra havet. Der er ikke noget vundet ved at etablere brandhaner, som desuden kunne give frostproblemer. Formanden opfordrede medlemmerne til at samle kvas fra deres grunde ved vejen og køre det væk eller få kørt det væk.

Et medlem spurgte, om kaniner udgør et problem. Kassereren, som har kontakt til jægeren, oplyste, at jægeren siger, at der ikke er grund til bekymring. Jægeren har skudt 2-3 kaniner i årets løb. Når bestanden når en vis størrelse, opstår der sygdom, og bestanden udryddes. Grundejerforeningens hjemmeside indeholder oplysninger om bekæmpelse af kaniner. Formanden opfordrede alle medlemmer til at tjekke deres gitre til udluftning af fundament. Efter nogen tid bliver plastikken sprød og kan gnaves i stykker. Det kan betyde, at man får rotter under huset.

Et medlem spurgte til internet og mobiladgang i området. Formanden oplyste, at firmaet Global Connect har fået penge af regeringen til at forbedre internet i udkantsdanmark og at vi afventer konkrete resultater af dette initiativ. Formanden henviste desuden til firmaet Net-1.dk, som anvender en anden teknologi end de fleste andre operatører. Formanden henviste endvidere til oplysningerne om disse emner på grundejerforeningens hjemmeside, www.dammegaardsskoven.dk

Et medlem foreslog, at alle informationer fra grundejerforeningen til medlemmerne fremover udsendes via internettet, dvs. også indkaldelse til generalforsamling. Dette vil kræve en vedtægtsændring. Medlemmet blev opfordret til at stille et forslag herom til næste års generalforsamling.

Et medlem foreslog, at hjemmesiden udvides med en mulighed for at opslå beskeder fra medlem til medlem. Næstformanden lovede at undersøge, om der findes et standardmodul, som kan håndtere dette.

Slut 10.50

Referent : Rolf Molich, næstformand

E-mail dammegaardsskoven@molich.dk

Dette referat er godkendt 3. april 2015 af dirigenten, Stig Fangel.

Referatet er opdateret den 4. april 2015 kl. 08.25. Navnet på sponsor for årets generalforsamling er korrigeret.